



Mit einem Wohnungsbestand von rund 4.800 Wohnungen in Göttingen und Rosdorf gehören wir zu den größeren Wohnungsgenossenschaften in Niedersachsen. Wir bieten unseren Mitgliedern zum einen zeitgemäßen und bezahlbaren Wohnraum, zum anderen die Möglichkeit, sich mit Spareinlagen an der Finanzierung zukunftsorientierter Investitionen zu beteiligen.

Wir suchen für die Betreuung unseres Wohnungsbestandes einen

Techniker im Hochbau (m/w/d)

in Vollzeit (37-Stunden-Woche), unbefristet.

Ihre Aufgaben

- Betreuung eines Bezirkes mit ca. 700 Wohnungen in allen bautechnischen Belangen, im Zuge von auslaufenden oder beginnenden Mietverhältnissen unterstützen Sie den Mieterwechsel vor Ort
- Planung und Überwachung der Einzelmodernisierungen von Wohnungen sowie allgemeine Instandsetzungsmaßnahmen in unserem Wohnungsbestand
- Projektsteuerung bei großen Sanierungsprojekten mit Beteiligung externer Planungsbüros
- Kommunikation mit Mieter*innen bei Baumaßnahmen

Sie bieten uns

- eine abgeschlossene Handwerksausbildung sowie die Qualifikation zum Techniker Fachrichtung Bautechnik – Hochbau mit praktischer Erfahrung und fundierten Kenntnissen auf allen Gebieten des Wohnungsbaus
- Berufspraxis in den Planungsphasen Ausführungsplanung, Ausschreibung, Bauüberwachung und Gewährleistungsverfolgung, erweitert durch Grundkenntnisse im Bereich der Haustechnik (Elektro-, Heizungs- und Sanitärplanung) sowie der Freiraumplanung
- besondere EDV-Kenntnisse im Bereich Tabellenkalkulation, CAD und AVA-Software
- verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- eine fachlich wie menschlich überzeugende Persönlichkeit mit sozialer Kompetenz und Verhandlungsgeschick
- einen Führerschein Klasse B

Für die Besetzung der Stelle kommen auch Bewerber*innen mit einer Qualifikation als Architekt oder Bauingenieur (m/w/d) in Frage.

Wir bieten Ihnen

- eine sichere und unbefristete Anstellung in Vollzeit in einer langfristig etablierten und leistungsstarken Genossenschaft
- ein verantwortungs- und anspruchsvolles Aufgabengebiet, in dem unsere Nachhaltigkeitsziele konkret umgesetzt werden
- eine attraktive und leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für die Beschäftigten der Deutschen Immobilienwirtschaft mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- sehr gute Arbeitsbedingungen mit guter Erreichbarkeit des Arbeitsplatzes
- die Möglichkeit einer kontinuierlichen Fortbildung zur Förderung Ihrer fachlichen und persönlichen Entwicklung

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen richten Sie bitte an die

Wohnungsgenossenschaft eG Göttingen, Oesterleyst. 4, 37083 Göttingen

Telefon 0551 50765-0 | info@wg-goe.de | www.wg-goe.de